

TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE  
DE SITES DE STOCKAGE  
DE DECHETS INERTES DU BTP



# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ liées au transport
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ 3. CONCLUSIONS

# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ **1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T**
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ liées au transport
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ 3. CONCLUSIONS

# 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T

## © Société SOBAMAT

=> branche Travaux Publics de DURRUTY  
spécialisée dans les terrassements

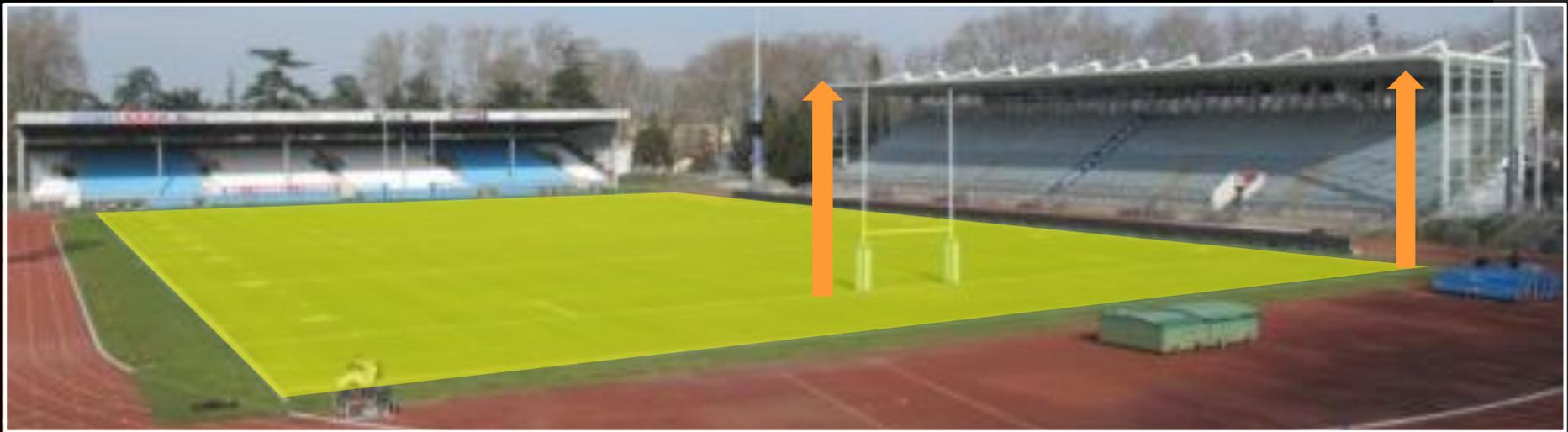
- Matériaux naturels de terrassement
- Matériaux exclusivement issus des chantiers propres à la société



# 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T

- Volume annuel moyen de déchets inertes issus des chantiers  $\approx 100\ 000\ \text{m}^3$

Equivalent au remblaiement du Stade «Jean Dauger» jusqu'au sommet des poteaux



# 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T

- Variations importantes des volumes annuels des déblais de chantier :
  - Chantier immobilier moyen de 2 000 à 20 000 m<sup>3</sup>
  - Bassin d'eau pluviale de 3 000 à 50 000 m<sup>3</sup> (BIDART)
  - ZAC de 2 000 m<sup>3</sup> (ST PEE) à 20 000 m<sup>3</sup> (LARRESSORRE)
  - Déviation RD 10 env. 8 000 m<sup>3</sup> (CAMBO)
  - Grand chantier immobilier :
    - 100 000 m<sup>3</sup> Ste Thérèse (CIBOURE)
    - 80 000 m<sup>3</sup> Camieta (URRUGNE)



# 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T

- **Lancement d'une recherche de site pour le stockage de déchets inertes issus du BTP en 2013 (ISDI)**
  - **Assurer nos besoins internes à moyen terme en stockage de matériaux inertes dans les conditions économiques actuelles du marché**

# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ **2.1 Les objectifs**
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ liées au transport
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ 3. CONCLUSIONS

## 2.1 Recherche de sites : LES OBJECTIFS

### ◎ Objectifs de la recherche :

- Répondre aux besoins de la société au minimum sur les 5 ans à venir
- Recherche de sites d'une capacité supérieure à 50 000 m<sup>3</sup>

# 2.1 Recherche de sites : LES OBJECTIFS

## ○ Zone d'étude

- Recherche limitée à une bande de 20 km à partir des principaux centres de production de déchets inertes (Agglomération du BAB et de St Jean de Luz)



# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ **environnementales**
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ liées au transport
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ 3. CONCLUSIONS

## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées à l'ENVIRONNEMENT

- Principe du stockage:
  - « Mieux vaut remblayer un trou que créer une butte »
    - Recherche de dépression morphologique
- Caractéristiques géomorphologiques de la zone étudiée
  - Paysage vallonné et boisé
  - Forte pluviométrie
  - Réseau Hydrographique dense



## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées à l'ENVIRONNEMENT

- ◎ Les zones favorables au remblaiement sont essentiellement des talwegs
  - Pente forte et boisée
  - Présence fréquente de cours d'eau permanents ou temporaires
  - Milieux naturels souvent sensibles

- **Avant tout dépôt de demande ISDI**
  - **Réalisation de plusieurs études d'impact**
  - **Obligation de déposer plusieurs dossiers:**
    - **Demande de défrichement**
    - **Dossier Loi sur l'Eau**
    - **Dossier d'incidence Natura 2000**

# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ **liés à l'aménagement du territoire**
    - ❑ liées au transport
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ 3. CONCLUSIONS

## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées à l'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

### ◎ Zones urbanisées :

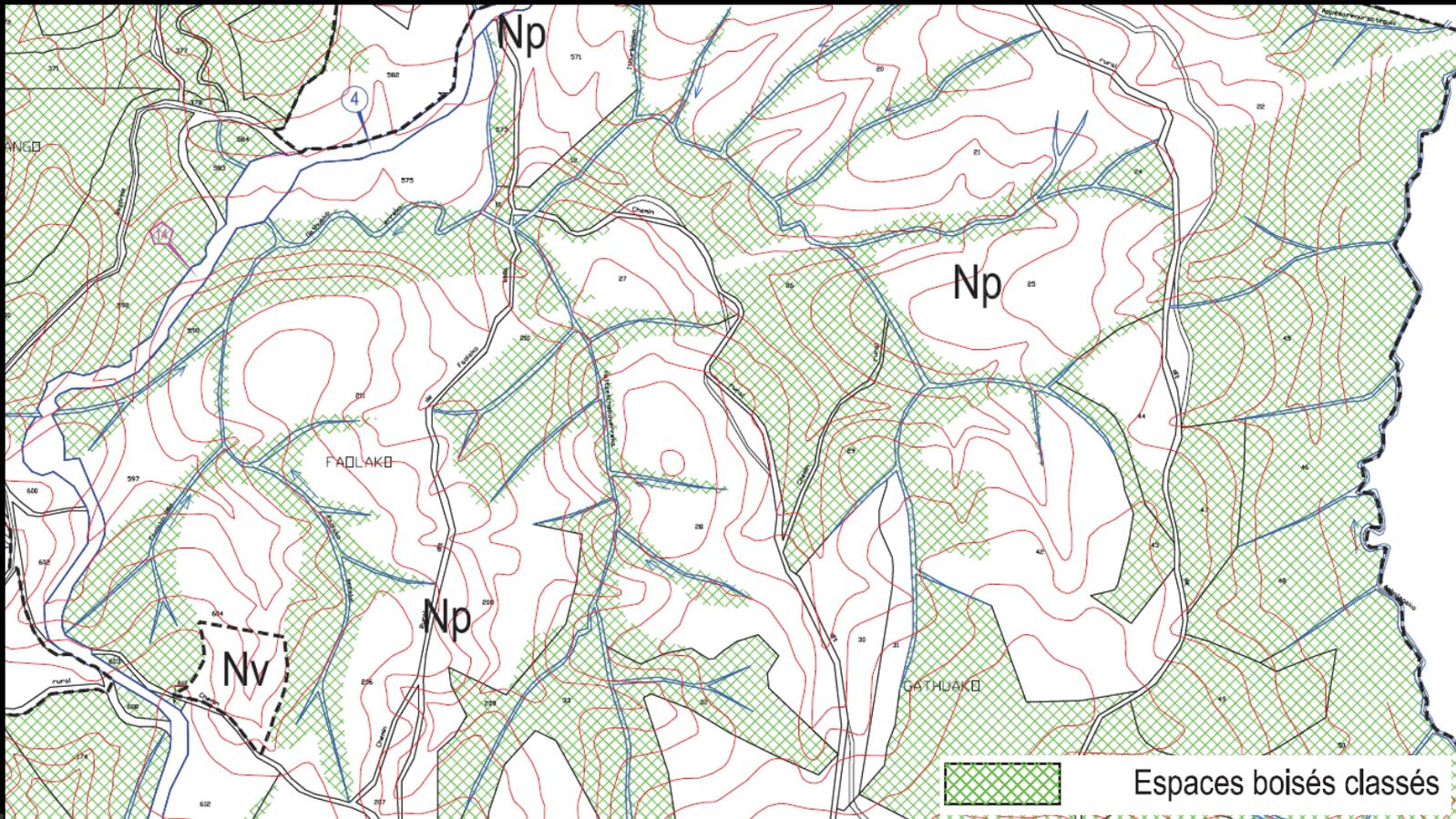
- Territoire caractérisé par un habitat dispersé



## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées à l'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

### ○ Espaces Boisés Classés:

- Couverture très importante des secteurs protégés

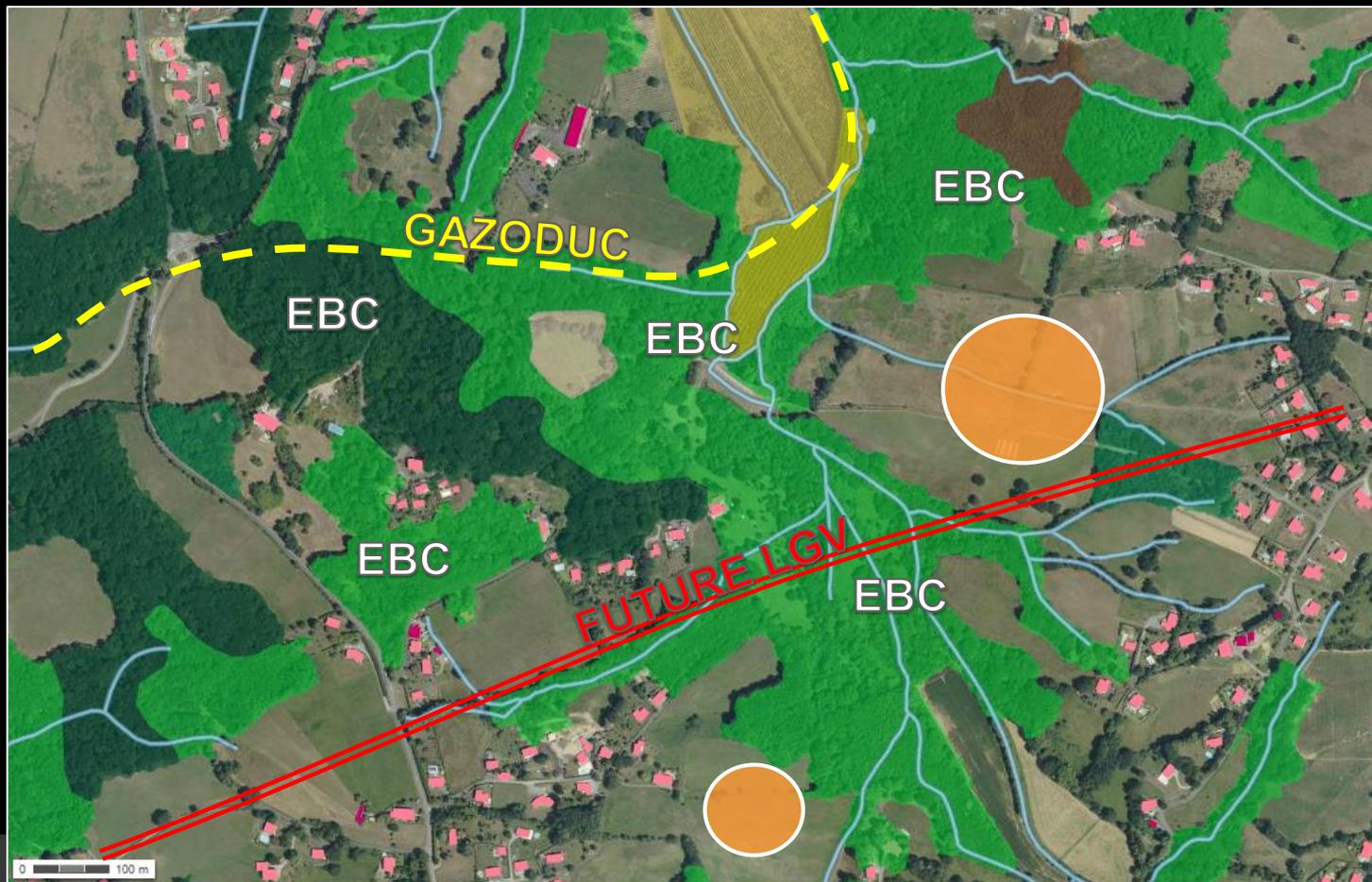


## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées à l'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

- Réseaux (de surface, aériens et souterrains)
  - Lignes électriques HT
  - Gazoduc et nouvelle ligne TIGF
  - Fuseau future LGV Bordeaux-Hendaye
- Servitudes et Schéma directeur ou d'orientation
  - Périmètre de protection Monuments Historiques
  - Zonage archéologique
  - Sites Inscrits et Sites Classés
  - SDAGE, SCOT...

## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées à l'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

- Aménagement du territoire dense:
  - Réduction significative des zones potentielles 



# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ **liées au transport**
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ 3. CONCLUSIONS

## 2.2 Recherche de sites: contraintes liées au TRANSPORT

L'impact du transport est sans doute le plus sensible pour plusieurs raisons :

### ◎ Economiques

- Part du transport prépondérante dans le coût de gestion des déchets inertes (50% au minimum)
- Coût du transport double tous les 10 km

### ◎ Environnementales et humaines

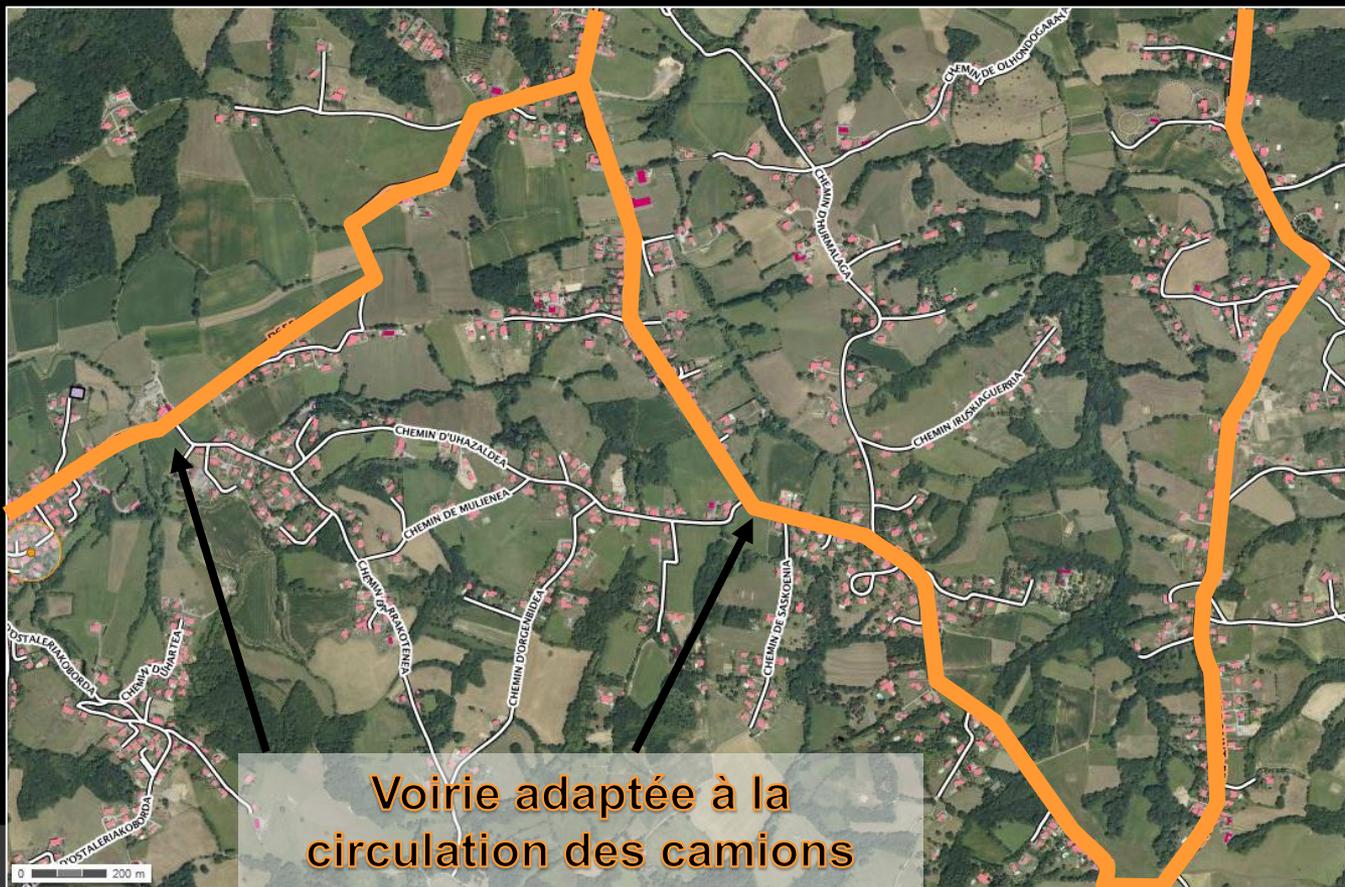
- Sensibilité forte de la population par rapport au trafic routier (pollution, bruit, sécurité...)

### ◎ Etat du réseau routier

- Accessibilité très réduite des réseaux secondaires pour les camions

## 2.2 Recherche de sites: contraintes liées au TRANSPORT

- Recherche de sites à proximité des principaux axes de trafic routier (autoroute et route départementale)
- Réduction significative des zones potentielles



# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ liées au transport
    - ❑ **liés aux documents d'urbanisme**
- ❑ 3. CONCLUSIONS

## 2.3 Recherche de sites : Contraintes liées aux DOCUMENTS D'URBANISME

### ◎ Principes :

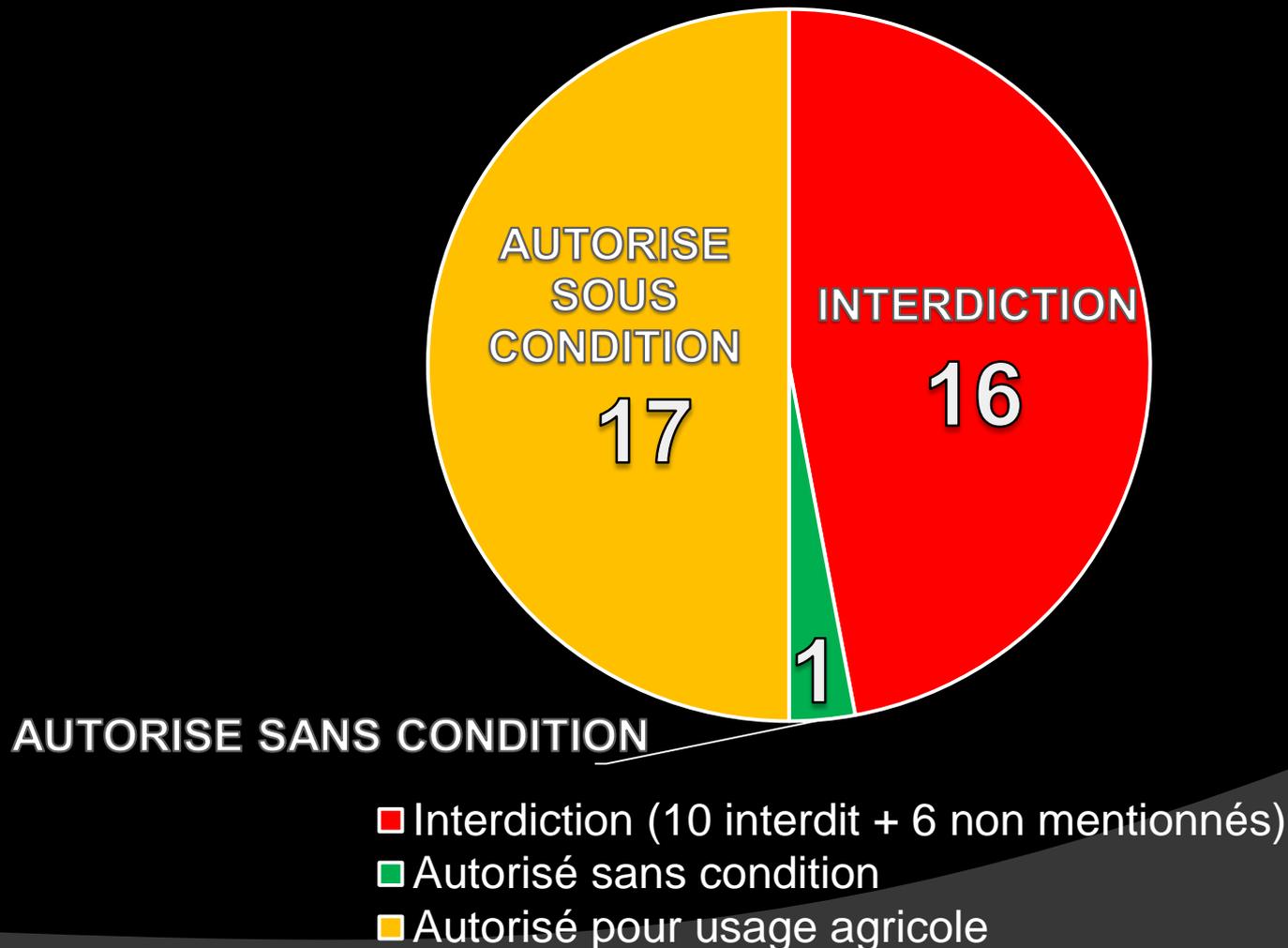
- demande d'exploitation d'une ISDI doit être compatible avec le document d'urbanisme
  - ISDI non mentionnées dans les documents d'urbanisme (entrée en vigueur loi en juin 2006)
- Compatibilité des ISDI est conditionnée à celle des exhaussement du sol (article R 421-19/23 du CU)

### ◎ Etude

- 34 communes du Pays Basque en 2013
- Essentiellement PLU et POS (1 carte communale)

## 2.2 Recherche de sites : Contraintes liées aux DOCUMENTS D'URBANISME

○ Résultat: compatibilité PLU / Exhaussement du sol

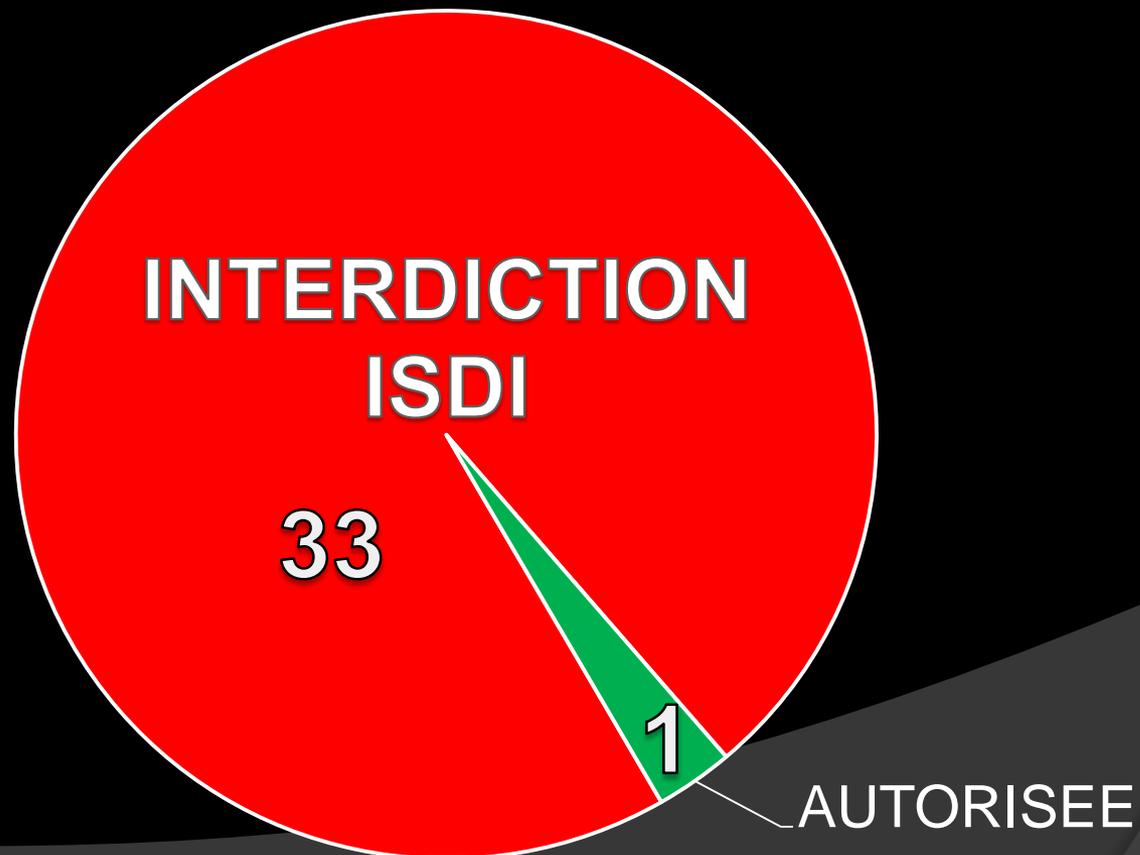


## 2.2 Recherche de sites :

### Contraintes liées aux DOCUMENTS D'URBANISME

#### ○ Résultat : compatibilité PLU / ISDI

- Considérant qu'une ISDI n'est pas assimilable à un exhaussement du sol à vocation agricole



## 2.3 Recherche de sites : Contraintes liées aux DOCUMENTS D'URBANISME

- Impossibilité d'exploiter une ISDI sur 33 des 34 communes étudiées
  - Absence de la réglementation ISDI dans les documents d'urbanisme
  - exhaussement de sol principalement limité à l'activité agricole
- **Document d'urbanisme apparaît comme la principale limitation à l'ouverture d'une ISDI dans le secteur étudié**

# TEMOIGNAGE SUR LA RECHERCHE DE SITES DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES DU BTP

- ❑ 1. BESOINS DE LA SOCIETE SO.BA.MA.T
- ❑ 2. RECHERCHE DE SITES
  - ❑ 2.1 Les objectifs
  - ❑ 2.2 Les contraintes
    - ❑ environnementales
    - ❑ liés à l'aménagement du territoire
    - ❑ liées au transport
    - ❑ liés aux documents d'urbanisme
- ❑ **3. CONCLUSIONS**

# 3. CONCLUSION

## ○ Situation actuelle

- Réduction très significative des sites potentiels:
  - Zones boisées protégées
  - Impacts sur les eaux de ruissellement
  - Servitudes et contraintes dues à l'aménagement du territoire
  - Accès camions limité
- Multiplication des études d'impact sur les milieux naturels
  - Obligation de déposer plusieurs dossiers de demande au titre de réglementations différentes
- Incompatibilité des ISDI avec les documents d'urbanisme

➤ **A ce jour, pratiquement aucune possibilité d'ouvrir une Installation de Stockage de Déchets sur les 34 communes étudiées**

# 3. CONCLUSION

## ○ Situation à venir

- Evolution réglementaire à court terme:
  - Passage des ISDI sous le régime ICPE
  - Application de la Loi ALUR

**Cette évolution va-t-elle améliorer  
les possibilités d'ouverture d'une  
Installation de Stockage de  
Déchets Inertes**

**?**

MERCI DE VOTRE ATTENTION

